



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

PLAN POSLOVANJA ZA 2025. GODINU

KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.

Solin, prosinac 2024.



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

SADRŽAJ

I. UVOD.....	3
I. 1. Misija i vizija društva.....	3
I. 2. Razvojni ciljevi društva	3
I. 3. Temeljni podaci o društvu	3
I. 4. Temeljni zakonski akti	5
II. KADROVSKA STRUKTURA ZA 2025.	6
III. PLANIRANE AKTIVNOSTI U 2025.	8
III.1. Služba za komunalne poslove	8
III.1.1. Održavanje javnih i zelenih površina	8
III.1.2. Održavanje groblja	9
III.2. Služba za upravljanje i održavanje objekata i infrastrukture	10
III.2.1. Upravljanje sportskim objektima	10
III.2.2. Održavanje javne rasvjete	11
III.2.3. Naplata parkiranja	13
III.2.4. Održavanje i ophodnja nerazvrstanih cesta	14
III.3. Gospodarenje otpadom.....	14
IV. FINANCIJSKI PLAN ZA 2025.	15
V. PLAN INVESTICIJA I NABAVE OSNOVNIH SREDSTAVA.....	22



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

I. UVOD

I. 1. Misija i vizija društva

MISIJA

Pri obavljanju svojih poslovnih aktivnosti, sukladno zakonskim obvezama, trajno ispunjavati potrebe i očekivanja korisnika naših usluga i ostalih zainteresiranih strana kvalitetom, kontinuitetom, pravovremenošću i točnošću uz istovremenu brigu, ispunjavanje zahtjeva i neprekidno poboljšavanje učinkovitosti sustava upravljanja posebno u odnosu na kvalitetu, očuvanje i zaštitu okoliša te sigurnosti na radu.

VIZIJA

Usmjerenje na kontinuirano pružanje izvrsne komunalne usluge razvojem i stalnim unapređivanjem vlastitih tehničko-tehnoloških i ljudskih resursa s ciljem da prostor na kojem djelujemo učinimo ugodnijim i poželjnijim za život, na zadovoljstvo naših građana i korisnika usluga.

I. 2. Razvojni ciljevi društva

Razvojni ciljevi tvrtke Komunalno društvo grada Solina d.o.o. su definirani kroz Plan poslovanja.

I. 3. Temeljni podaci o društvu

Komunalno društvo grada Solina d.o.o. za komunalne usluge, sa sjedištem u Solinu, Ulica Stjepana Radića 42, upisano je u sudski registar dana 19.10.2023. god., po Rješenju Trgovačkog suda u Splitu broj St Tt-23/7623-2 od 19.10.2023. god.

Osnivač i jedini član Društva je Grad Solin. Sjedište Društva je na adresi Stjepana Radića 42, 21210 Solin. Organi Društva su Skupština, Nadzorni odbor i Uprava.

Skupštinu Društva čini gradonačelnik grada Solina. Nadzorni odbor se sastoji od tri člana. Uprava Društva se sastoji od jednog člana - direktora.

Predmet poslovanja Društva, sukladno Izjavi o osnivanju Društva i Rješenju o upisu u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu, je sljedeći:

- održavanje nerazvrstanih cesta
- održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
- održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
- održavanje javnih zelenih površina
- održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
- održavanje groblja i krematorija unutar groblja
- održavanje čistoće svih vrsta objekata i javnih površina
- održavanje javne rasvjete
- odlaganje komunalnog otpada



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

- održavanje javnih površina
- usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama
- usluge javnih tržnica na malo
- usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja
- komunalni linijski prijevoz putnika
- obavljanje dimnjačarskih poslova
- tržnice na malo
- održavanje groblja i krematorija, te obavljanje pogrebnih poslova
- kupnja i prodaja robe
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- djelatnost druge oporabe otpada
- djelatnost oporabe otpada
- djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- djelatnost prijevoza otpada
- djelatnost sakupljanja otpada
- djelatnost trgovanja otpadom
- djelatnost zbrinjavanja otpada
- gospodarenje otpadom
- interventno sakupljanje otpada
- sakupljanje otpada za potrebe drugih
- sakupljanje otpada u reciklažnom dvorištu
- recikliranje otpada
- gospodarenje posebnim kategorijama otpada
- odvojeno sakupljanje otpada
- proizvodnja komposta
- djelatnost upravljanja, organiziranja, održavanja i naplate parkinga na javnim parkiralištima i javnoj garaži
- blokiranje i premještanje protupravno parkiranih i napuštenih motornih vozila
- upravljanje grobljem
- trgovina na malo pogrebnom opremom
- projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- djelatnost građenja grobnica
- pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- održavanje i popravak motornih vozila
- popravak strojeva
- računovodstveni poslovi
- poslovanje nekretninama
- poslovanje vlastitim nekretninama
- iznajmljivanje vlastitih nekretnina



- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnine
- prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- pravljenje i održavanje športskih građevina
- športska rekreacija
- športska poduka
- izrada, organizacija i upravljanje športskim objektima i prodaja ulaznica
- djelatnost oglašavanja
- promidžba, reklama i propaganda.

I. 4. Temeljni zakonski akti

- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20, 145/24)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 106/22, 138/24)
- Uredba o gospodarenju komunalnim otpadom (NN 50/17, 84/19)
- Pravilnik o ophodnji javnih cesta (NN 75/14, 7/21)

Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti (u daljnjem tekstu: komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture) i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: uslužne komunalne djelatnosti).

Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja i krematorija unutar groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete.

Uslužne komunalne djelatnosti su:

1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama
2. usluge javnih tržnica na malo
3. usluge ukopa i kremiranja pokojnika u krematoriju unutar groblja
4. komunalni linijski prijevoz putnika
5. obavljanje dimnjačarskih poslova.



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

II. KADROVSKA STRUKTURA ZA 2025.

Unutarnja organizacija rada i popis svih radnih mjesta u Društvu su utvrđeni Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta koje je Društvo donijelo dana 24.01.2024. g.

Rad u Društvu organiziran je u radnim jedinicama i stručnim službama, i to:

1. Direktor
 - a) Služba za računovodstvene i opće poslove
2. Tehnički direktor
 - a) Služba za komunalne poslove
 - b) Služba za upravljanje i održavanje objekata i infrastrukture
 1. Odsjek za upravljanje sportskim objektima
 2. Odsjek za javnu rasvjetu i energetske učinkovitost
 3. Odsjek za javni parking
 4. Odsjek za održavanje i ophodnju
 - c) Odsjek za upravljanje i održavanje izletišta i poslovnih prostora
 - d) Odsjek za gospodarenje otpadom

Na dan 31.12.2024. g. Društvo ima 92 radnika, od čega 83 radnika sa ugovorom o radu na neodređeno vrijeme (uključivo 2 radnika na dužem neprekidnom bolovanju) i 9 radnika sa ugovorom o radu na određeno vrijeme.

Tijekom 2024. g. Društvo je uspješno provelo nekoliko natječaja za zapošljavanje, te su zaposleni novi radnici, većinom u Službi za komunalne poslove na radnim mjestima pomoćni radnik i pomoćni radnik pometač.

Broj radnika po stručnim službama na dan 31.12.2024. g. (bez direktora i tehničkog direktora):

- Služba za računovodstvene i opće poslove:	7 radnika
- Služba za komunalne poslove:	48 radnika
- Služba za upravljanje i održavanje objekata i infrastrukture:	35 radnika
- Odsjek za upravljanje i održavanje izletišta i poslovnih prostora:	0 radnika
- Odsjek za gospodarenje otpadom:	0 radnika



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

Imajući u vidu povećani obim posla i očekivani odlazak radnika u mirovinu, Društvo planira, sukladno potrebama Grada i svojim mogućnostima, u 2025. g. zapošljavanje radnika na sljedećim radnim mjestima:

- Služba za računovodstvene i opće poslove:
 - Referent za računovodstvo – 1 radnik
- Služba za komunalne poslove:
 - Grobar – 1 radnik
 - Pomoćni radnik pometač – 2 radnika
- Služba za upravljanje i održavanje objekata i infrastrukture
 - Voditelj odsjeka za javnu rasvjetu i energetske učinkovitost – 1 radnik
- Odsjek za gospodarenje otpadom:
 - Vozač – 2 radnika



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

III. PLANIRANE AKTIVNOSTI U 2025.

III.1. Služba za komunalne poslove

III.1.1. Održavanje javnih i zelenih površina

Održavanje javnih i zelenih površina na području grada Solina Društvo obavlja sukladno Programu rada Službe za komunalne poslove.

Javne površine

Redovito održavamo rubne dijelove nerazvrstanih cesta u dužini od 50.000 metara i županijskih cesta, u suradnji sa ŽUC-om, u dužini od 5.000 metara.

Održavanje plaža radimo kroz redovito tjedno čišćenje plaža od smeća i nasipanje plaža šljunkom, 1 put godišnje, pred sezonu kupanja šljunka.

Tretman palmi protiv nametnika palmina pipa radimo 4 puta godišnje.

Upravljamo sa radom gradske tržnice u gradu Solinu, što uključuje održavanje, postavljanje i pospremanje prodajnih klupa, te čišćenje prostora. Tržnica je otvorenog tipa sa prodajnim klupama, namijenjena za prodaju i promet trgovine na malo poljoprivredo-prehrambenim proizvodima. Rad na gradskoj tržnici obavlja se u skladu sa Tržnim redom.

Društvo obavlja čišćenje smeća i prажnjenje koševa sa javnih površina grada Solina.

Zelene površine

Planirane aktivnosti za 2025. god. obuhvaćaju redovito održavanje zelenih površina visoke razine uređenosti na 28 lokacija, ukupne površine od 142.000 m².

Redovito održavanje uključuje redovitu košnju travnjaka motornim i traktorskim kosilicama, te bočnim malčerom, navodnjavanje (ručno i automatsko), gnojidbu mineralnim gnojivima, te mehaničko prozračivanje travnjaka.

Na površini grada Solina imamo zasađeno 22.000 sadnica živice i ukrasnog grmlja gdje je potrebno provoditi redovnu rezidbu i oblikovanje, primjenu zaštitnih sredstava, te gnojidbu mineralnim gnojivima.

Održavamo visoke stablašice, ukupno 2.350 stabala, na način da ih oblikujemo i podrezujemo prema potrebi. Predviđena je sadnja ljetnih i zimskih cvjetnica, te viših i nižih grmova, u ukupnoj količini od 20.000 sadnica.

Društvo obavlja čišćenje smeća i prажnjenje koševa sa zelenih površina grada Solina.



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

III.1.2. Održavanje groblja

Na području grada Solina organiziramo i izvršavamo pogrebne obrede i ekshumacije, te redovito održavamo zelene površine koje uključuju hortikulture grmove i stablašice, na sljedećim grobljima:

- Staro groblje u Solinu
- Novo groblje u Solinu (1.717 grobnica + 87 novih grobnica u 2025. godini)
- Mjesno groblje u Mravincima (171 grobnica)
- Mjesno groblje u Kučinama (119 grobnica + 27 novih grobnica u 2025. godini)

Administrativni poslovi uključuju sljedeće:

- Izdavanje potvrda o korisništvu grobnica
- Izdavanje računa za sprovedne obrede
- Izdavanje rješenja o korisništvu grobnog mjesta (na osnovu Rješenja o nasljeđivanju, Ugovora o darovanju grobnog mjesta)
- Izdavanje Rješenja za ulazak na groblje (radi izrade nadgrobni spomenika)
- Izrada i slanje godišnje grobne naknade korisnicima grobnih mjesta
- Pismena i elektronička evidencija korisnika grobnica



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

III.2. Služba za upravljanje i održavanje objekata i infrastrukture

III.2.1. Upravljanje sportskim objektima

Upravljanje sportskim objektima na području grada Solina Društvo obavlja sukladno Programu rada Službe za upravljanje i održavanje objekata i infrastrukture.

Upravljanje sportskim objektima na području grada Solina jedna je od temeljnih djelatnosti Društva, te zahtijeva sustavne preglede i kontrolu provedbe redovitih planova održavanja, a sve sa ciljem osiguravanja potrebnih tehničkih preduvjeta za sigurno i kvalitetno korištenje objekata.

U sustavu održavanja nužno je izrađivati i realizirati investicijske planove kako bi se smanjila potreba za interventnim održavanjem, koje za cilj ima u što kraćem roku otkloniti nastali tehnički kvar na objektu.

SPORTSKE DVORANE

Redovito održavamo sljedeće dvorane:

- Sportska dvorana BILANKUŠA (samostalno)
- Školska sportska dvorana ARAPOVAC (u suradnji sa OŠ Kraljica Jelena).

Navedene dvorane prema planu natjecanja i treninga koriste sljedeći gradski sportski klubovi:

- RK Solin
- ŽRK Vranjic
- KK Solin
- ŽKK Solin
- MNK Solin

Udruge i rekreacijske skupine koje se same financiraju također imaju svoje tjedne termine. Razne kulturne i vjerske manifestacije se odvijaju prema zadanim zahtjevima. Rad u dvoranama odvija se svakodnevno u dvije smjene, od 7,30 do 23,00 sata.

MALI SPORTSKI CENTRI, DJEČJA IGRALIŠTA I BALOTIŠTA

Redovnim i periodičnim obilascima, te redovnim održavanjem malih sportskih centara, dječjih igrališta i balotišta osiguravamo ispravnost sprava i opreme, te sigurnost u korištenju istih.

Programom je obuhvaćeno redovito održavanje 51 dječjeg igrališta koja su smještena unutar javnih zelenih površina, u sklopu multifunkcionalnih igrališta ili kao samostalne jedinice. Održavanje uključuje niz aktivnosti koje osiguravaju nesmetano i sigurno korištenje igrališta.

U slučaju hitnih situacija koje ugrožavaju sigurnost, zdravlje ili imovinu, provode se interventni radovi, koji se realiziraju odmah po uočenim nedostacima tijekom redovnih obilazaka ili po nalogu nadležnih službi Grada.



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

NOGOMETNA IGRALIŠTA

Redovito održavamo nogometna igrališta i prostore koje koriste sljedeći nogometni klubovi:

- NK Solin – Solin
- NK Sloga – Mravince
- HNK Omladinac – Vranjic

Na svim gore navedenim lokacijama se nalazi veliki teren sa prirodnom travom i mali teren sa umjetnom travom, a u Vranjicu imamo i pomoćni veliki teren sa umjetnom travom.

Jednom godišnje, najčešće po završetku natjecateljske sezone, provodimo sanaciju („tretman“) travnjaka koristeći kooperantske tvrtke specijalizirane za spomenutu vrstu posla.

Na terenu s umjetnom travom u Vranjicu radnim danima treniraju sve kategorije gore spomenutih klubova, a vikendom se održavaju službene ili prijateljske utakmice. Važno je napomenuti kako se teren koristi u prosjeku 10 sati dnevno, oko 300 dana u godini što je znatno više od preporuke proizvođača koje smo dobili prilikom ugradnje trave na igralište.

Jednom godišnje provodimo servis umjetne trave sa profesionalnim strojevima i nadopunom granulata koristeći kooperantske tvrtke specijalizirane za spomenutu vrstu posla.

Osim održavanja terena, svakodnevno kontroliramo dolaske pojedinih kategorija na treninge, čistimo prostore, čistimo svlačionice nakon treninga i utakmica i vodimo brigu o okolišu.

III.2.2. Održavanje javne rasvjete

Javna rasvjeta je dio komunalne infrastrukture svakog naseljenog područja čiju izgradnju i održavanje regulira lokalna samouprava.

U gradu Solinu cjelokupni sustav javne rasvjete sastoji se od oko 3500 komada svjetiljki, koje su raspoređene na 53 mjerna mjesta/trafo stanice.

Uključivanje i isključivanje rasvjete vrši HEP Split. Godišnja potrošnja iznosi oko 1 866 000 kWh.

U postojećem sustavu javne rasvjete je oko 27 različitih tipova svjetiljki. Rasvjetni stupovi su čelični, kameni, betonski i drveni. Razvodni strujni krugovi vanjske rasvjete izvedeni su najvećim dijelom podzemnim kabelima i manjim dijelom zračnim samonosivim kabelskim snopovima.

Održavanje sustava javne rasvjete obuhvaća:

1. Tekuće održavanje:

- dežurstva i mjesečni pregledi rasvjetnih tijela i ormara za javnu rasvjetu
- održavanje rasvjete na malim sportskim terenima i sportskim dvoranama
- hitne intervencije (intervencije nastale uslijed vremenskih neprilika ili prekida kabela)
- intervencije na dojavu građana
- mjesečna kontrola potroška materijala i opreme
- kontrola troška korištenja auto dizalice



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

2. Elektro montažne radove:

- zamjena kompletne armature ili ožičenje i popravak oštećene armature
- izmjena svjetiljki ili zamjena stakala na svjetiljkama
- demontaža postojećih stupova
- montaža novih stupova
- zamjena osigurača u stupovima

3. Prateći građevinski radovi

4. Usluge:

- provjera ispravnosti javne rasvjete na metalnim stupovima
- certificiranje javne rasvjete
- izrada plana energetske učinkovitosti

5. Proširenje postojeće javne rasvjete

Poslovi prigodnog ukrašavanja i osvjjetljenja Grada za državne, božićno-novogodišnje blagdane i druge manifestacije u organizaciji ili pod pokroviteljstvom Grada uključuju:

- postavljanje i skidanje ukrasnih zastavica na stupovima javne rasvjete (cca 300 komada)
- servisiranje, postavljanje i skidanje opreme i uređaja ukrasne rasvjete (cca 600 komada)



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

III.2.3. Naplata parkiranja

Obavljamo sve tehničke i organizacijske poslove kao i naplatu, nadzor nad parkiranjem vozila, održavanje i čišćenje, te druge poslove na javnim parkiralištima.

Lokacije parkirališta pod naplatom su svrstane u 3 zone, određena su vremena naplate, cijene satnih, dnevnih i povlaštenih parking karata.

Lokacije javnih parkirališta na području grada Solina na kojima se naplaćuje parkiranje su prema zonama kako slijedi:

Naziv parkirališta	Ulica	Mjesto	Zona	Br. mj.	Tip parkirališta
S.RADIĆA GRADSKA UPRAVA	Ulica Stjepana Radića	Solin	0	61	Van ulično parkiralište
ZVONIMIROVA PPC	Ulica kralja Zvonimira	Solin	0	51	Van ulično parkiralište
S.RADIĆA ŠTRINA	Ulica Stjepana Radića	Solin	1	46	Van ulično parkiralište
ZVONIMIROVA PARK	Ulica kralja Zvonimira	Solin	1	42	Van ulično parkiralište
ZVONIMIROVA DO PAZARA	Ulica kralja Zvonimira	Solin	1	25	Ulično parkiralište
ZVONIMIROVA ZGRADE MAKARAC	Ulica kralja Zvonimira	Solin	1	23	Van ulično parkiralište
ZVONIMIROVA DO GRADINE	Ulica kralja Zvonimira	Solin	1	9	Ulično parkiralište
UL. DR. FRANJE TUĐMANA	Ulica dr. Franje Tuđmana	Solin	1	34	Van ulično parkiralište
UL. DR. FRANJE TUĐMANA	Ulica dr. Franje Tuđmana	Solin	1	11	Ulično parkiralište
ZVONIMIROVA GRADINA	Ulica kralja Zvonimira	Solin	1	22	Van ulično parkiralište
PORED NK SOLIN	Ulica dr. Franje Tuđmana	Solin	1	30	Van ulično parkiralište
ZVONIMIROVA DO KNJIŽNICE	Ulica kralja Zvonimira	Solin	1	18	Ulično parkiralište
UL. M.M. GLORIJET	Ulica Marka Marulića	Solin	1	60	Van ulično parkiralište
PUT MAJDANA OŠ D.L.K	Put Majdana	Solin	2	23	Van ulično parkiralište
DR. MARTINA ŽIŽIĆA	Dr. Martina Žižića	Solin	2	31	Van ulično parkiralište
SALONA	Starine, ulaz u Salonu	Solin	2	63	Van ulično parkiralište
UKUPNO:				549	



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

III.2.4. Održavanje i ophodnja nerazvrstanih cesta

Nakon što su 3 radnika Društva uspješno završila program osposobljavanja za zanimanje cestar – ophodar i Društvo nabavilo potpuno opremljeno vozilo za ophodnju, krajem 2024. g. započeli smo sa provođenjem ophodnje nerazvrstanih (lokalnih) cesta sukladno Godišnjem planu ophodnje na području grada Solina.

Navedene poslove trenutno obavljamo u suradnji sa koncesionarom za održavanje nerazvrstanih cesta na području grada Solina, sa ciljem što skorijeg samostalnog preuzimanja.

Sukladno Pravilniku o ophodnji javnih cesta, ophodnja i redoviti pregledi nerazvrstanih (lokalnih) cesta izvoditi će se u svrhu:

- nadziranja stanja i prohodnosti, izvanrednih događaja i meteoroloških uvjeta bitnih za sigurno odvijanje prometa
- osiguranja iznenadno nastalog izvora opasnosti koji se nije mogao predvidjeti
- provedbe mjera za zaštitu cesta i prometa na njima
- otklanjanja posljedica izvanrednih događaja
- osiguranja redovitih i izvanrednih dojava o stanju i prohodnosti
- obavljanja radova redovitog održavanja

III.3. Gospodarenje otpadom

Trgovačko društvo ČISTOĆA d.o.o. Split obavlja komunalnu djelatnost održavanja čistoće i odlaganja komunalnog otpada na području grada Solina. Tijekom 2024. g. započeti su razgovori u cilju primopredaje pružanja javne usluge prikupljanja i odvoza otpada na području grada Solina.

Kroz naredno razdoblje nastaviti će se sa razgovorima oko navedene primopredaje, te će se započeti aktivnost detaljnog planiranja prikupljanja i odvoza otpada sa prijedlogom najboljih rješenja prikupljanja miješanog komunalnog otpada i odvojenog prikupljanja otpada za grad Solin.

Dana 16.10.2024. g. Društvo je upisano u očevidnik/evidenciju prijevoznika otpada Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, broj upisa PRV-4483.

Napravljeni su financijska kalkulacija za prikupljanje i odvoz otpada, te u suradnji sa gradskim službama plan prikupljanja otpada na području grada Solina. Sukladno tim dokumentima u narednom razdoblju će se izraditi cjenik za javnu uslugu i plan nabave vozila i opreme, te objaviti natječaji za zapošljavanje radnika u odsjeku za gospodarenje otpadom.



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

IV. FINANCIJSKI PLAN ZA 2025.

Financijski plan Komunalnog društva grada Solina d.o.o. obuhvaća planiranje svih aktivnosti na svim poslovnim područjima.

Poslovni cilj Komunalnog društva grada Solina d.o.o. za 2025. godinu je ostvarenje:

- Ukupnih prihoda u iznosu od: 3.924.270,00 EUR
- Ukupnih rashoda u iznosu od: 3.921.980,00 EUR
- Dobiti prije oporezivanja u iznosu od: 2.290,00 EUR

IV. 1. Poslovni prihodi za 2025. godinu

Poslovni prihodi za 2025. godinu planirani su u ukupnom iznosu od 3.924.270,00 EUR prema specifikaciji u tabličnom pregledu.

Izvor Prihoda		SVEUKUPNO
1.1.	Javne i zelene površine - prihod od usluga prema vanjskim korisnicima	30.000,00
1.2.	Javne i zelene površine - prihod od najma i žrnice	1.500,00
1.3.	Javne i zelene površine - ODRŽAVANJE	1.200.000,00
2.1.	Grobja - prihod od grobne naknade	298.000,00
2.2.	Grobja - prihod od pogrebnih usluga	26.300,00
2.3.	Grobja - prihod od administrativnih pogrebnih usluga	2.100,00
2.4.	Grobja - prihod od usluga prema vanjskim korisnicima	4.800,00
3.	Javna rasvjeta - ODRŽAVANJE	240.000,00
4.	Javni parking - prihod od usluga prema vanjskim korisnicima	335.000,00
5.1.	Nogometna igrališta - prihod od najma	28.800,00
5.2.	Nogometna igrališta - ODRŽAVANJE	160.000,00
6.1.	Sportske dvorane - prihod od najma	17.500,00
6.2.	Sportske dvorane - ODRŽAVANJE	200.000,00
7.	MSC, dječja igrališta i balošta - ODRŽAVANJE	160.000,00
8.	Ophodnja - ODRŽAVANJE	97.120,00
9.	Gospodarenje otpadom	136.120,00
10.	Investidije - Grad Solin	382.880,00
11.1.	Prihod od zakupa - MALA GOSPA I DAN GRADA SOLINA	63.300,00
11.2.	Prihod od zakupa - SVI SVETI	2.100,00
11.3.	Prihod od zakupa - SOLINSKI ADVENTORIUM	57.750,00
11.4.	Prihod od zakupa	1.000,00
Prihodi od potpora		
12.	Subvencije - Grad Solin	480.000,00
Ukupno (EUR, bez PDV-a)		3.924.270,00



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

IV. 2. Poslovni rashodi za 2025. godinu

Poslovni rashodi za 2025. godinu planirani su u ukupnom iznosu od 3.921.980,00 EUR prema specifikaciji u tabličnom pregledu.

	Izvor Rashoda	Materijal	Plaće	Investicije	UKUPNO	Udio zajedničkih troškova u ukupnim troškovima	Zajednički troškovi	SVEUKUPNO
1.	Javne i zelene površine	317.500,00	745.000,00		1.062.500,00	36,1%	215.424,81	1.277.924,81
2.	Grobља	72.000,00	226.000,00		298.000,00	10,1%	60.420,32	358.420,32
3.	Javna rasvjeta	145.000,00	149.000,00		294.000,00	10,0%	59.609,31	353.609,31
4.	Javni parking	77.000,00	176.000,00	25.000,00	278.000,00	9,4%	56.365,27	334.365,27
5.	Nogometna igrališta	76.000,00	163.000,00		239.000,00	8,1%	48.457,91	287.457,91
6.	Sportske dvorane	95.000,00	229.000,00		324.000,00	11,0%	65.691,89	389.691,89
7.	MŠC, dječja igrališta i balotića	111.000,00	94.000,00		205.000,00	7,0%	41.564,32	246.564,32
8.	Ophodnja	39.000,00	96.000,00		135.000,00	4,6%	27.371,62	162.371,62
9.	Gospodarenje otpadom	43.000,00	64.000,00		107.000,00	3,6%	21.694,55	128.694,55
10.	Investicije Grada Solina							382.880,00
	Ukupno (EUR, bez PDV-a)	975.500,00	1.942.000,00	25.000,00	2.942.500,00	100,0%	596.600,00	
	Ukupno (EUR, bez PDV-a)							3.921.980,00



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

U nastavku se daju specifikacije troškova nabave materijala i usluga po pojedinačnim aktivnostima Društva:

SLUŽBA ZA KOMUNALNE POSLOVE

Održavanje javnih i zelenih površina	317.500,00 €
<u>Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje</u>	123.000,00 €
- Alat i dijelovi alata	4.000,00 €
- Dijelovi i pribor za strojeve i opremu	15.000,00 €
- Sitni i potrošni materijal	6.000,00 €
- Božićna drvca	8.000,00 €
- Gnojivo	8.000,00 €
- Plodna zemlja	10.000,00 €
- Zemlja za cvijeće	4.000,00 €
- Treset - travna smjesa	8.000,00 €
- Sezonsko cvijeće	15.000,00 €
- Sadnice grmolikog bilja	20.000,00 €
- Stablašice	25.000,00 €
<u>Usluge tekućeg i investicijskog održavanja</u>	126.600,00 €
- Usluge rada kamiona sa kranom	7.000,00 €
- Usluge rada auto dizalice	3.000,00 €
- Građevinski radovi na zelenim i javnim površinama	60.000,00 €
- Usluge održavanja alata i strojeva	20.000,00 €
- Održavanje sustava za navodnjavanje	10.000,00 €
- Sustav aut. navodnjavanja Tuđ. i S. Radića	5.600,00 €
- Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja	10.000,00 €
- Usluge zaštite palmi	4.000,00 €
- Održavanje plaža	7.000,00 €
<u>Potrošni materijal</u>	20.900,00 €
- Potrošni materijal za opremu i strojeve	14.900,00 €
- Potrošni materijal - drveni kolci	6.000,00 €
Urbana oprema (klupe i koševi)	15.000,00 €
Manji strojevi za tekuće održavanje	3.000,00 €
Zaštitna odjeća i obuća	10.000,00 €
Registracija i pranje vozila	2.000,00 €
Servis vozila	12.000,00 €
Sitni inventar i auto gume	5.000,00 €



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

Održavanje groblja

72.000,00 €

<u>Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje</u>	14.000,00 €
Materijal za higijenske potrebe	1.800,00 €
<u>Usluge tekućeg i investicijskog održavanja</u>	49.000,00 €
- Uređenje pješačkih staza	
- Uređenje mrtvačnica	
- Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja	
Zaštitna odjeća i obuća	3.000,00 €
Registracija i pranje vozila	500,00 €
Servis vozila	2.000,00 €
Sitni inventar i auto gume	1.700,00 €

SLUŽBA ZA UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE OBJEKATA I INFRASTRUKTURE

UPRAVLJANJE SPORTSKIM OBJEKTIMA

Održavanje sportskih dvorana

95.000,00 €

Električna energija	0,00 €
Lož ulje	25.000,00 €
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	10.000,00 €
Materijal za higijenske potrebe	7.000,00 €
Sitni inventar	5.000,00 €
Usluge čuvanja imovine	10.000,00 €
Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	35.000,00 €
Zaštitna odjeća i obuća	3.000,00 €

Održavanje malih sportskih centara, dječjih igrališta i balotišta

111.000,00 €

Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	30.000,00 €
Sitni inventar i auto gume	2.000,00 €
Urbana oprema (klupe i koševi)	10.000,00 €
Oprema	30.000,00 €
Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	15.000,00 €
Bravarske usluge	20.000,00 €
Zaštitna odjeća i obuća	1.500,00 €
Registracija vozila	500,00 €
Servis	2.000,00 €



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

Održavanje nogometnih igrališta	76.000,00 €
--	--------------------

Električna energija	0,00 €
Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	30.000,00 €
Sitni inventar	5.000,00 €
Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	35.000,00 €
Projektna dokumentacija	3.000,00 €
Zaštitna odjeća i obuća	3.000,00 €

ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE

Održavanje javne rasvjete	145.000,00 €
----------------------------------	---------------------

<u>Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje</u>	50.000,00 €
--	-------------

<u>Usluge tekućeg i investicijskog održavanja</u>	61.000,00 €
---	--------------------

- Izmještanje polja javne rasvjete iz TS-a	10.000,00 €
- Javna rasvjeta - spoj Kuduzove i braće Radić	16.000,00 €
- Javna rasvjeta - spoj Bubićeve i braće Radić	16.000,00 €
- Usluge građevinske mehanizacije	14.000,00 €
- Ostale usluge tekućeg i investicijskog održavanja	5.000,00 €

Materijal za ukrašavanje Grada	10.000,00 €
Atestiranje elektro ormara i stupova javne rasvjete	6.000,00 €
Provjera ispravnosti sustava javne rasvjete	5.000,00 €
Zaštitna odjeća i obuća	2.000,00 €
Registracija i pranje vozila	1.000,00 €
Servis vozila, auto košare i ukrasa	8.000,00 €
Sitni inventar i auto gume	2.000,00 €



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

NAPLATA PARKIRANJA

Naplata parkiranja	77.000,00 €
---------------------------	--------------------

<u>Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje</u>	6.000,00 €
--	------------

<u>Usluge tekućeg i investicijskog održavanja</u>	28.000,00 €
---	-------------

- usluge održavanja parking površina
- usluge održavanja opreme

Usluge održavanja programskih rješenja	18.000,00 €
--	-------------

Usluge mobilnih operatera	11.000,00 €
---------------------------	-------------

Projektna dokumentacija	3.000,00 €
-------------------------	------------

Oprema i računalni programi	4.000,00 €
-----------------------------	------------

Odvjetničke usluge	1.000,00 €
--------------------	------------

Javnobilježničke pristojbe	500,00 €
----------------------------	----------

Potrošni materijal	3.500,00 €
--------------------	------------

Zaštitna odjeća i obuća	2.000,00 €
-------------------------	------------

ODRŽAVANJE I OPHODNJA NERAZVRSTANIH CESTA

Održavanje i ophodnja	39.000,00 €
------------------------------	--------------------

Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	18.000,00 €
---	-------------

Oprema za signalizaciju i regulaciju prometa	15.000,00 €
--	-------------

Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	1.500,00 €
--	------------

Stručno osposobljavanje radnika	500,00 €
---------------------------------	----------

Zaštitna odjeća i obuća	1.500,00 €
-------------------------	------------

Registracija i pranje vozila	500,00 €
------------------------------	----------

Servis vozila	1.000,00 €
---------------	------------

Sitni inventar i auto gume	1.000,00 €
----------------------------	------------



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

ODSJED ZA GOSPODARENJE OTPADOM

Gospodarenje otpadom **43.000,00 €**

Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	8.000,00 €
Građevinski radovi	12.000,00 €
Usluge grajfa	7.000,00 €
Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	8.000,00 €
Stručno osposobljavanje radnika	1.000,00 €
Zaštitna odjeća i obuća	2.000,00 €
Registracija i pranje vozila	1.500,00 €
Servis vozila	2.000,00 €
Sitni inventar i auto gume	1.500,00 €

ZAJEDNIČKI TROŠKOVI

Zajednički troškovi **259.700,00 €**

Ugovori o djelu	16.000,00 €
Revizorske usluge i usluge savjetovanja	6.000,00 €
Odvjetničke usluge	1.000,00 €
Javnobilježničke usluge	300,00 €
Trošak amortizacije vozila, strojeva i opreme	85.000,00 €
Gorivo za vozila, strojeve i alate	35.000,00 €
Zdravstveni pregledi	12.000,00 €
Preventivni zdravstveni pregledi zaposlenika	700,00 €
Računalni programi	25.000,00 €
Računalna oprema	6.000,00 €
Zakupnina i najamnina	26.800,00 €
Premije osiguranja	4.000,00 €
Uredski namještaj	3.700,00 €
Uredski materijal	6.700,00 €
Troškovi reprezentacije	4.000,00 €
Troškovi službenih putovanja	1.800,00 €
Seminari i stručno usavršavanje	4.000,00 €
Troškovi stručne literature	800,00 €
Strukovne udruge	1.800,00 €
Bankovne usluge	5.400,00 €
Kamate	200,00 €
Poštanske usluge	5.000,00 €
Usluge mobilne telefonije	8.500,00 €



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

V. PLAN INVESTICIJA I NABAVE OSNOVNIH SREDSTAVA

Društvo u 2025. godini planira investicije i nabave osnovnih sredstava (imovine) u ukupnom iznosu od 1.961.480,00 EUR, prema specifikaciji u tabličnom pregledu.

U navedeni iznos uključene su investicije planirane u Proračunu Grada Solina za 2025. godinu u ukupnom iznosu od 382.880,00 EUR.

U Proračunu Grada Solina za 2025. godinu predviđena je Kapitalna pomoć Društvu za nabavu imovine u maksimalnom iznosu od 400.000,00 EUR.

Red. br.	Opis	Izvor financiranja	Planirana vrijednost
1.	Novo groblje Solin - grobno polje XXIV - izgradnja	Tekuće poslovanje (prodaja grobnica), Kapitalna pomoć	1.033.000,00 €
2.	Groblje Kućine - grobno polje - sanacija	Tekuće poslovanje (prodaja grobnica)	192.000,00 €
3.	Javni parking	Tekuće poslovanje	25.000,00 €
4.	Sustav automatskog navodnjavanja Tuđmanova i S. Radića	Tekuće poslovanje	5.600,00 €
5.	Javna rasvjeta - spoj Kuduzove i braće Radić	Tekuće poslovanje	16.000,00 €
6.	Javna rasvjeta - spoj Bubićeve i braće Radić	Tekuće poslovanje	16.000,00 €
7.	Motorni čistač/usisavač lišća	Kapitalna pomoć	11.000,00 €
8.	Vozilo Autočistilica	Kredit / Leasing	130.000,00 €
9.	Vozilo Autosmečar	Kredit / Leasing	120.000,00 €
10.	Polupodzemni spremnici	Fondovi, Kapitalna pomoć	30.000,00 €
11.	Dodatna ulaganja na dječjim igralištima i balotištima	Proračun Grada Solina	40.000,00 €
12.	Dječje igralište ispod crkvice Sv. Kajo	Proračun Grada Solina	14.400,00 €
13.	Street workout i igralište u ulici Petra Kružića	Proračun Grada Solina	112.000,00 €
14.	Rekonstrukcija dječjeg igrališta u Mravincima	Proračun Grada Solina	56.000,00 €
15.	Izgradnja javne rasvjete u Zoranićevoj ulici	Proračun Grada Solina	19.200,00 €
16.	Izgradnja javne rasvjete Put Majdana	Proračun Grada Solina	21.280,00 €
17.	Izgradnja javne rasvjete uz dječja igrališta	Proračun Grada Solina	40.000,00 €
18.	Svlačionice uz malonogometno igralište pokraj crkve sv. Anastazija	Proračun Grada Solina	80.000,00 €
	Ukupno (bez PDV-a):		1.961.480,00 €



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

Ad 11) U investiciju je, uz ostala ulaganja, uključeno sljedeće:

- Dječje igralište i balotište sjeverno od dvorane Bilankuša
- Dječje igralište u Držićevoj ulici
- Rekonstrukcija dječjeg igrališta u Kučine

Direktor:

KOMUNALNO DRUŠTVO
GRADA SOLINA d.o.o.
SOLIN

Srdan Žižak, dipl.ing.stroj.