



KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.
Stjepana Radića 42, 21210 Solin
e-mail: direktor@kdgs.hr
tel. +385 21 681-550

GODIŠNJE IZVJEŠĆE O STANJU DRUŠTVA ZA 2025. GODINU

KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o.

Solin, lipanj 2026.



SADRŽAJ

I. UVOD.....	3
II. KADROVSKA STRUKTURA.....	6
III. AKTIVNOSTI DRUŠTVA.....	7
III.1. SLUŽBA ZA KOMUNALNE POSLOVE.....	7
III.1.1. Održavanje javnih i zelenih površina.....	7
III.1.2. Održavanje groblja i usluge ukopa.....	7
III.2. SLUŽBA ZA UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE OBJEKATA I INFRASTRUKTURE.....	7
III.2.1. Upravljanje sportskim objektima	7
III.2.2. Održavanje javne rasvjete	8
III.2.3. Usluge parkiranja na javnim parkiralištima.....	8
III.2.4. Održavanje i ophodnja nerazvrstanih cesta	8
III.3. Gospodarenje otpadom.....	8
IV. FINACIJSKO IZVJEŠĆE.....	11
V. INVESTICIJE I NABAVE OSNOVNIH SREDSTAVA (IMOVINE).....	19
VI. ZAKLJUČAK	23



I. UVOD

KOMUNALNO DRUŠTVO GRADA SOLINA d.o.o. za komunalne usluge,

OIB: 19526025847, Stjepana Radića 42, Solin, upisano je u sudski registar dana 19.10.2023. godine po Rješenju Trgovačkog suda u Splitu broj St Tt-23/7623-2 od 19.10.2023. godine.

Osnivač i jedini član Društva je Grad Solin.

Organi Društva su Skupština, Nadzorni odbor i Uprava.

Skupštinu Društva čini gradonačelnik grada Solina Dalibor Ninčević.

Nadzorni odbor Društva se sastoji od tri člana:

1. Željko Ljubičić, predsjednik
2. Josip Brčić, član
3. Frane Polić, član

Upravu Društva čini direktor Srđan Žižak.

Pretežita djelatnost Društva prema NKD-u je 38.11.0 – sakupljanje neopasnog otpada.

Predmet poslovanja Društva, sukladno Izjavi o osnivanju Društva i Rješenju o upisu u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu, je sljedeći:

- održavanje nerazvrstanih cesta
- održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
- održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
- održavanje javnih zelenih površina
- održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
- održavanje groblja i krematorija unutar groblja
- održavanje čistoće svih vrsta objekata i javnih površina
- održavanje javne rasvjete
- odlaganje komunalnog otpada
- održavanje javnih površina
- usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama
- usluge javnih tržnica na malo
- usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja
- komunalni linijski prijevoz putnika
- obavljanje dimnjačarskih poslova
- tržnice na malo
- održavanje groblja i krematorija, te obavljanje pogrebnih poslova
- kupnja i prodaja robe



- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- djelatnost druge oporabe otpada
- djelatnost oporabe otpada
- djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- djelatnost prijevoza otpada
- djelatnost sakupljanja otpada
- djelatnost trgovanja otpadom
- djelatnost zbrinjavanja otpada
- gospodarenje otpadom
- interventno sakupljanje otpada
- sakupljanje otpada za potrebe drugih
- sakupljanje otpada u reciklažnom dvorištu
- recikliranje otpada
- gospodarenje posebnim kategorijama otpada
- odvojeno sakupljanje otpada
- proizvodnja komposta
- djelatnost upravljanja, organiziranja, održavanja i naplate parkinga na javnim parkiralištima i javnoj garaži
- blokiranje i premještanje protupravno parkiranih i napuštenih motornih vozila
- upravljanje grobljem
- trgovina na malo pogrebnom opremom
- projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- djelatnost građenja grobnica
- pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- održavanje i popravak motornih vozila
- popravak strojeva
- računovodstveni poslovi
- poslovanje nekretninama
- poslovanje vlastitim nekretninama
- iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnine
- prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- pravljenje i održavanje športskih građevina
- športska rekreacija
- športska poduka
- izrada, organizacija i upravljanje športskim objektima i prodaja ulaznica
- djelatnost oglašavanja
- promidžba, reklama i propaganda.



Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave.

Komunalno društvo grada Solina d.o.o. je osnovano sa ciljem osiguravanja kontinuiranog, kvalitetnog i transparentnog upravljanja komunalnim uslugama koje su od ključne važnosti za svakodnevni život građana na području Grada Solina.

Odlukom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti koje je Gradsko vijeće Grada Solina donijelo na 20. sjednici održanoj dana 24.10.2023. godine Društvu je povjereno obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. održavanje javnih zelenih površina
2. održavanje groblja i usluge ukopa
3. održavanje čistoće javnih površina
4. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
5. održavanje javne rasvjete
6. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama
7. usluge javnih tržnica na malo

Zaključkom o davanju ovlaštenja za sklapanje Ugovora o upravljanju javnim sportskim građevinama kojeg je Gradsko vijeće Grada Solina donijelo na 20. sjednici održanoj dana 24.10.2023. godine ovlašten je Gradonačelnik Grada Solina da sklopi Ugovor o upravljanju javnim sportskim građevinama sa Društvom.

Na temelju spomenute Odluke i spomenutog Zaključka Grad Solin i Komunalno društvo grada Solina d.o.o. zaključili su sljedeće Ugovore:

1. Ugovor za održavanje i uređenje javnih i zelenih površina na području grada Solina u 2025. godini
2. Ugovor za održavanje javne rasvjete na području grada Solina u 2025. godini
3. Ugovor o upravljanju javnim sportskim građevinama u vlasništvu grada Solina u 2025. godini
4. Ugovor o subvencioniranju za 2025. godinu
5. Ugovor za ophodnju nerazvrstanih cesta na području grada Solina



II. KADROVSKA STRUKTURA

Unutarnja organizacija rada i popis svih radnih mjesta u Društvu su utvrđeni Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta.

Rad u Društvu organiziran je u radnim jedinicama i stručnim službama, i to:

1. Direktor
 - a) Služba za računovodstvene i opće poslove
2. Tehnički direktor
 - a) Služba za komunalne poslove
 - b) Služba za upravljanje i održavanje objekata i infrastrukture
 1. Odsjek za upravljanje sportskim objektima
 2. Odsjek za javnu rasvjetu i energetske učinkovitost
 3. Odsjek za javni parking
 4. Odsjek za održavanje i ophodnju
 - c) Odsjek za upravljanje i održavanje izletišta i poslovnih prostora
 - d) Odsjek za gospodarenje otpadom

Na dan 31.12.2025. g. Društvo ima 92 radnika, od čega 81 radnika sa ugovorom o radu na neodređeno vrijeme (uključivo 5 radnika na dužem neprekidnom bolovanju) i 11 radnika sa ugovorom o radu na određeno vrijeme.

Tijekom 2025. g. Društvo je uspješno provelo nekoliko natječaja za zapošljavanje, te su zaposleni novi radnici na sljedećim radnim mjestima: referent za računovodstvo, grobar, pomoćni radnik i dva pomoćna radnika pometača.

Broj radnika po stručnim službama na dan 31.12.2025. g. (bez direktora i tehničkog direktora):

- Služba za računovodstvene i opće poslove:	8 radnika
- Služba za komunalne poslove:	48 radnika
- Služba za upravljanje i održavanje objekata i infrastrukture:	34 radnika
- Odsjek za upravljanje i održavanje izletišta i poslovnih prostora:	0 radnika
- Odsjek za gospodarenje otpadom:	0 radnika

Imajući u vidu povećani obim posla i očekivani odlazak radnika u mirovinu, Društvo planira, sukladno potrebama Grada i svojim mogućnostima, zapošljavanja novih radnika tijekom 2026. godine.



III. AKTIVNOSTI DRUŠTVA

III.1. SLUŽBA ZA KOMUNALNE POSLOVE

III.1.1. Održavanje javnih i zelenih površina

Održavanje javnih i zelenih površina na području grada Solina Društvo obavlja sukladno Programu rada Službe za komunalne poslove koji je usuglašen sa gradskim službama, dodatnim zahtjevima gradskih službi, te prijavama građana.

III.1.2. Održavanje groblja i usluge ukopa

Na području grada Solina pružamo usluge ukopa i ekshumacije, te redovito održavamo javne i zelene površine na sljedećim grobljima:

- Staro groblje u Solinu
- Novo groblje u Solinu (1.804 grobnice)
- Mjesno groblje u Mravincima (171 grobnica)
- Mjesno groblje u Kučinama (146 grobnica)

III.2. SLUŽBA ZA UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE OBJEKATA I INFRASTRUKTURE

III.2.1. Upravljanje sportskim objektima

Upravljanje sportskim objektima na području grada Solina Društvo obavlja sukladno Programu rada Službe za upravljanje i održavanje objekata i infrastrukture koji je usuglašen sa gradskim službama, dodatnim zahtjevima gradskih službi, te prijavama građana.

Sportski objekti čije je upravljanje i održavanje povjereno Društvu:

- Gradska sportska dvorana BILANKUŠA u Solinu (samostalno)
- Školska sportska dvorana ARAPOVAC u Solinu (u suradnji sa OŠ Kraljica Jelena)
- Nogometna igrališta NK SOLIN u Solinu
- Nogometna igrališta NK SLOGA u Mravincima
- Nogometna igrališta HNK OMLADINAC u Vranjicu
- Mali sportski centri, dječja igrališta i balotišta



III.2.2. Održavanje javne rasvjete

Održavanje sustava javne rasvjete na području grada Solina obuhvaća:

- Redovito i izvanredno održavanje
- Elektro montažne radove, uključivo prateće građevinske radove
- Proširenje postojećeg sustava
- Prigodno ukrašavanje i osvjetljenje Grada

III.2.3. Usluge parkiranja na javnim parkiralištima

Obavljamo sve tehničke i organizacijske poslove kao i naplatu, nadzor nad parkiranjem vozila, održavanje i čišćenje, te druge poslove na javnim parkiralištima. Lokacije parkirališta pod naplatom su svrstane u tri zone, određena su vremena naplate, cijene satnih, dnevnih i povlaštenih parking karata.

III.2.4. Održavanje i ophodnja nerazvrstanih cesta

Obavljamo održavanje i ophodnju nerazvrstanih cesta na području grada Solina. Društvo ima potpuno opremljeno vozilo za ophodnju i tri radnika su uspješno završila program osposobljavanja za zanimanje cestar – ophodar.

III.3. Gospodarenje otpadom

Trgovačko društvo ČISTOĆA d.o.o. Split obavlja komunalnu djelatnost održavanja čistoće i odlaganja komunalnog otpada na području grada Solina. Započeti su, a kroz naredno razdoblje će se nastaviti, razgovori u cilju primopredaje pružanja javne usluge prikupljanja i odvoza otpada na području grada Solina.

Dana 16.10.2024. g. Društvo je upisano u očevidnik/evidenciju prijevoznika otpada Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, broj upisa PRV-4483.

Napravljeni su financijska kalkulacija za prikupljanje i odvoz otpada, te u suradnji sa gradskim službama plan prikupljanja otpada na području grada Solina. Sukladno tim dokumentima u narednom razdoblju će se izraditi cjenik za javnu uslugu i plan nabave vozila i opreme, te objaviti natječaji za zapošljavanje radnika u odsjeku za gospodarenje otpadom.



Preuzimanje pružanja javne usluge prikupljanja otpada na području Grada od strane Društva je važno iz sljedećih razloga:

- **KVALITETA**

Usluga prikupljanja otpada:

Čistoća, zbog nedostatka vozila i radnika, ne radi na zadovoljavajući način za Grad, pa dio njihovih poslova, prema nalogu Grada, obavlja Društvo na svoj trošak, odnosno u konačnici na trošak Grada.

Usluga čišćenja i pranja javnoprometnih površina:

Grad uslugu plaća cca 60.000,00 EUR godišnje, a istu Čistoća radi neredovito i sa manjim brojem radnika od dogovorenog.

- **CIJENA**

U usporedbi sa susjednim gradovima (Kaštela, Omiš), cijena usluge koju pruža Čistoća prema građanima je znatno niža i ne naplaćuje se sukladno pruženoj usluzi, odnosno sukladno stvarnom broju odvoza otpada.

Zbog toga je Čistoća prisiljena povećavati cijenu deponiranja miješanog komunalnog otpada na deponij Karepovac (tri puta u 2024. godini), pa Grad umjesto 59,73 EUR po toni MKO-a (cijena do 01.02.2024.) trenutno plaća 120,00 EUR po toni MKO-a.

Za 10.000 tona deponiranog MKO-a (prosječna godišnja količina za Grad prema podacima Čistoće), dobijemo cca 600.000,00 EUR dodatnog „opterećenja“ za proračun Grada.

Važno je istaknuti kako su susjedni gradovi (Kaštela, Omiš) nakon preuzimanja pružanja usluge od Čistoće smanjili količinu deponiranog MKO-a za 25-30%.

- **STOPA ODVAJANJA**

Grad nije u mogućnosti kontrolirati stopu odvojenog sakupljanja otpada, već to u njegovo ime radi Čistoća. Zbog nedovoljne stope, Grad svake godine Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost plaća poticajnu naknadu u iznosu od cca 105.000,00 EUR. Povećanjem stope smanjuje se naknada Fondu.

U Izvješću o komunalnom otpadu za 2024. godinu (Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, ožujak 2025., Rev 4. srpnja 2025.) za stopu odvojenog sakupljanja otpada u okviru javne usluge navode se sljedeći podaci:

- Split:	24,91%	
- Solin:	12,91%	
- Kaštela:	29,14%	(preuzeli pružanje usluge od Čistoće)
- Omiš:	31,12%	(preuzeli pružanje usluge od Čistoće)
- SDŽ:	20,94%	(prosjeak)



- *INVESTICIJE*

Grad samostalno investira u nabavu i ugradnju polupodzemnih spremnika unatoč velikim investicijama Čistoće u iste na području grada Splita.

Mišljenja smo kako bi dugoročni ciljevi za čišći i uredniji Grad trebali biti kompletno preuzimanje pružanja javne usluge prikupljanja otpada od strane Društva i zamjena svih spremnika od 1100 litara na području Grada sa polupodzemnim spremnicima od 5000 litara, spremnicima od 120, 240 i 360 litara i vrećicama.

Dok za zamjenu spremnika nema prepreka, preuzimanje pružanja usluge od strane Društva trenutno nije moguće iz više razloga, od kojih je osnovni nepostojanje poslovnog prostora u vlasništvu Društva koji uključuje garažu sa prostorom za održavanje vozila. Zbog toga smo Gradu predložili preuzimanje usluge u dvije faze. U prvoj fazi bi Društvo radilo u suradnji sa Čistoćom, a u drugoj fazi, kojoj je preduvjet prethodno spomenuti poslovni prostor, bi Društvo samostalno obavljalo uslugu prikupljanja otpada.



IV. FINANCIJSKO IZVJEŠĆE

IV.1. Bilanca stanja na dan 31.12.2025.

Navedeni iznosi su u eurima i centima.

AKTIVA	2024.	Indeks 2024.	2025.	Indeks 2025.	Indeks 2025. / 2024.
A) DUGOTRAJNA IMOVINA	224.658,91	14,12	331.981,63	25,33	147,77
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	20.136,43	1,27	13.027,05	0,99	64,69
II. MATERIJALNA IMOVINA	204.522,48	12,85	318.954,58	24,33	155,95
B) KRATKOTRAJNA IMOVINA	1.335.814,38	83,96	910.081,23	69,43	68,13
I. ZALIHE	181.084,89	11,38	102,31	0,00	0,06
II. POTRAŽIVANJA	805.803,02	50,65	625.211,80	47,69	77,59
III. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	348.926,47	21,93	284.767,12	21,72	81,62
C) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	30.605,32	1,92	68.793,56	5,25	224,78
UKUPNO AKTIVA	1.591.078,61	100,00	1.310.856,42	100,00	82,39
PASIVA	2024.		2025.		Index
A) KAPITAL I REZERVE	142.805,07	8,98	190.676,63	14,55	133,52
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000,00	1,26	20.000,00	1,52	100,00
II. KAPITALNE REZERVE	106.241,47	6,68	118.205,22	9,02	111,26
III. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	998,62	0,06	16.563,60	1,26	1.658,65
IV. DOBIT POSLOVNE GODINE	15.564,98	0,98	35.907,81	2,74	230,69
B) KRATKOROČNE OBVEZE	1.415.442,28	88,96	840.877,10	64,15	59,41
C) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	32.831,26	2,06	279.302,69	21,31	850,72
UKUPNO PASIVA	1.591.078,61	100,00	1.310.856,42	100,00	82,39

Stanje imovine (aktive) Društva na dan 31. prosinca 2025. iznosi 1.310.856,42 EUR, što predstavlja smanjenje od 17,61% u odnosu na stanje imovine na isti dan prethodne godine.

Od ukupnog iznosa imovine dugotrajna imovina čini 25,33%, kratkotrajna imovina 69,43%, a ostatak od 5,25% odnosi se na plaćene troškove budućeg razdoblja.

Dugotrajnu imovinu društva čine materijalna i nematerijalna imovina koju čine: web stranica Društva koja se može naći na linku www.kdgs.hr, ulaganje u softvere, građevinski objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski inventar i transportna sredstva.

Zalihe Društva iznose 102,31 EUR. Zalihe koje su se odnosile na izgradnju grobnih mjesta na Novom groblju u Solinu u prethodnoj godini preknjižili smo u 2025. god. na imovinu Društva prema tumačenjima HSFI.



U izvještajnoj godini imamo samo kratkotrajna potraživanja koja iznose 625.211,80 EUR.

Kratkotrajna potraživanja odnose se na potraživanja od kupaca, zaposlenika i potraživanja od države i drugih institucija.

Potraživanja od kupaca iznose 594.526,65 EUR.

Potraživanja od države i drugih institucija uključuje obračunati i još nepriznati PDV u iznosu od 4.010,39 EUR, potraživanja za više uplaćene poreze i doprinose, te potraživanja od HZZO-a za obračunata bolovanja u iznosu od 26.674,76 EUR.

Pozicija kratkotrajne financijske imovine odnosi se na novac na žiro računu.

Struktura izvora imovine, odnosno pasive, na dan 31. prosinca 2025. je sljedeća: kapital i rezerve 14,55 %, kratkoročne obveze 64,15 % i odgođeno plaćanje troškova i prihoda budućeg razdoblja 21,31 %.

Temeljem usvojenih godišnjih financijskih izvještaja dobit poslovne godine ostvarena u 2024. god. iznosila je 15.564,98 EUR, te je tijekom godine raspoređena u zadržanu dobit. U 2025. god. ostvarena je neto dobit u iznosu od 35.907,81 EUR.

Kratkoročne obveze u strukturi izvora imovine sudjeluju sa 64,15 %, pregled obveza u nastavku:

Navedeni iznosi su u eurima i centima.

Naziv pozicije	2024.	2025.
KRA TKOROČNE OBVEZE	1.415.442,28	840.877,10
1. Obveze za zajmove, depozite i slično	1.000,00	1.000,00
2. Obveze za predujmove	360.696,00	790,52
3. Obveze prema dobavljačima	648.651,16	452.955,31
4. Obveze prema zaposlenicima	116.866,92	134.671,19
5. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	288.080,49	251.460,08
6. Ostale kratkoročne obveze	147,71	0,00

Obveze prema dobavljačima na dan izvještavanja iznose 452.955,31 EUR. U odnosu na ukupne kratkoročne obveze, obveze prema dobavljačima sudjeluju sa 53,87 %. Tijekom 2025. godine Društvo je ispunjavalo svoje obveze, uz otežano poštivanje rokova plaćanja.

Ostale kratkoročne obveze u iznosu od 387.921,79 EUR odnose se na bruto plaće, obveze za PDV i obveze za primljene predujmove od građana.

Stavka koja nosi naziv prihodi budućeg razdoblja i iznosi 279.302,69 EUR odnosi se na odgođene prihode iz potpora Grada Solina.



IV.2. Račun dobiti i gubitka za 2025.

A) Prihod od poslovnih aktivnosti

Prihod od osnovne djelatnosti

Društvo ostvaruje prihode od pružanja komunalnih usluga u zemlji i oni iznose 4.326.771,25 EUR od toga je prihod od prodaje usluga 3.802.562,29 EUR (iskazani po fakturnoj vrijednosti). U ostalim prihodima sadržani su prihodi od subvencije Grada Solina za pokriće tekućih troškova u iznosu od 466.719,68 i prihodi od državnih potpora za investicije 51.470,37 EUR.

Navedeni iznosi su u eurima i centima.

Naziv pozicije	2024.	2025.
POSLOVNI PRIHODI	2.796.841,07	4.326.771,25
1. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	2.464.387,94	3.802.562,29
2. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	332.453,13	524.208,96

B) Financijski prihodi

Neznatan udio čine ostali prihodi s osnove kamata 12.538,19 EUR.

C) Rashodi od poslovnih aktivnosti

Navedeni iznosi su u eurima i centima.

Naziv pozicije	2024.	2025.
POSLOVNI RASHODI	2.775.223,63	4.292.714,58
2. Materijalni troškovi	912.161,21	921.584,72
a) Troškovi sirovina i materijala	312.674,40	259.701,84
b) Ostali vanjski troškovi	599.486,81	661.882,88
3. Troškovi osoblja	1.566.066,86	2.055.290,83
a) Neto plaće i nadnice	1.012.239,00	1.299.471,63
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	336.216,91	474.313,11
c) Doprinosi na plaće	217.610,95	281.506,09
4. Amortizacija	44.402,05	1.034.998,10
5. Ostali troškovi	249.647,16	277.961,66
6. Ostali poslovni rashodi	2.946,35	2.879,27

Poslovni rashodi trgovačkog društva kao strukturni dio ukupnih rashoda, iznose 4.292.714,58 EUR. U strukturi ukupnih rashoda, poslovni rashodi sudjeluju sa 99,96 %.



Od značajnijih poslovnih troškova izdvajamo materijalne troškove 921.584,72 EUR, zatim troškove radnika koji obuhvaćaju plaće, nadnice, doprinose i poreze 2.055.290,83 EUR, amortizacija 1.034.998,10 EUR, ostali troškovi 277.961,66 EUR i ostali poslovni rashodi 2.879,27 EUR.

Troškovi amortizacije iznose 1.034.988,10 EUR. Društvo je obračunalo amortizaciju primjenom amortizacijskih stopa navedenih u računovodstvenim politikama.

Kod ostalih troškova značajniju stavku čine prigodne nagrade (božićnica, uskrsnica i regres) 63.435,00 EUR, troškovi prijevoza na posao i s posla 40.866,06 EUR i ostali troškovi zaposlenika (topli obrok) 88.000,81 EUR.

D) Financijski rashodi

Financijski rashodi, kao strukturni dio ukupnih rashoda, u 2025. god. iznose 1.436,51 EUR. U strukturi ukupnih rashoda, poslovni rashodi sudjeluju sa 0,03 %.

IV.3. Rezultat poslovanja prije oporezivanja

Poslovni rezultat prije oporezivanja dobiven je oduzimanjem ukupnih rashoda od ukupnih prihoda. Tako je trgovačko društvo Komunalno društvo grada Solina d.o.o. u 2025. god. ostvarilo rezultat u iznosu 45.158,35 EUR, tj. dobit od 45.158,35 EUR.

IV.4. Rezultat poslovanja nakon oporezivanja

Obveza poreza na dobit utvrđuje se u skladu s važećim odredbama Zakona o porezu na dobit (NN 106/18 do 151/25) koja se primjenjuje na 2025. poslovnu godinu i utječe na rezultat poslovanja financijske godine. Društvo je na osnovicu od 45.158,35 EUR obračunalo porez na dobit po pripadajućoj stopi prema odredbama Zakona o porezu na dobit.

Pregled obračuna poreza na dobit:

- Dobit 2025. – 45.158,35 EUR
- Uvećanje osnovice poreza na dobit – 6.233,53 EUR
- Porezna osnovica – 51.391,88 EUR
- Porez na dobit 18% - 9.250,54 EUR
- Dobit financijske godine – 35.907,81 EUR
- Efektivna stopa poreza na dobit 20,48 %.

Porez na dobit iznosi 9.250,54 EUR.

Poslovni rezultat Društva 2025. godine iznosi 35.907,81 EUR.



Navedeni iznosi su u eurima i centima.

Račun dobiti i gubitka za 2024. godinu	2024.	2025.	Index 2025. / 2024.
I.POSLOVNI PRIHODI	2.796.841,07	4.326.771,25	154,70
II.POSLOVNI RASHODI	2.775.223,63	4.292.714,58	154,68
III.FINANCIJSKI PRIHODI	299,65	12.538,19	4184,28
IV.FINANCIJSKI RASHODI	1.007,03	1.436,51	142,65
V.UKUPNI PRIHODI	2.797.140,72	4.339.309,44	155,13
VI.UKUPNI RASHODI	2.776.230,66	4.294.151,09	154,68
VII.DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	20.910,06	45.158,35	215,96
VIII.POREZ NA DOBIT	5.345,08	9.250,54	173,07
IX.DOBIT RAZDOBLJA	15.564,98	35.907,81	230,70

Iz Indexa 2025. / 2024. vidljivo je:

Indeks poslovnih prihoda (154,70) gotovo je identičan indeksu poslovnih rashoda (154,68). To pokazuje da je poduzeće povećalo opseg poslovanja, ali su troškovi rasli gotovo istim tempom kao i prihodi. Takvo kretanje upućuje na stabilnu troškovnu strukturu bez značajnog povećanja ili smanjenja operativne učinkovitosti.

Najveću promjenu bilježe financijski prihodi s indeksom 4.184,28. To znači da su financijski prihodi u 2025. godini bili više od 41 puta veći nego u 2024. godini. Budući da je osnovica u 2024. bila vrlo niska (299,65 €), ovako visok indeks treba promatrati oprezno, ali je svakako pozitivno utjecao na konačni rezultat poslovanja.

Financijski rashodi porasli su sporije od financijskih prihoda (indeks 142,65), što je povoljno jer je neto financijski rezultat značajno poboljšao.

Ukupni prihodi rasli su nešto brže (155,13) od ukupnih rashoda (154,68). Iako je razlika mala, ona je doprinijela rastu profitabilnosti poduzeća.

Indeks dobiti prije oporezivanja iznosi 215,96, što znači da je dobit više nego udvostručena. To pokazuje da je rast prihoda ipak generirao dodatnu vrijednost za poduzeće.

Porez na dobit porastao je za 73,07%, što je očekivana posljedica značajno veće ostvarene dobiti.

Najvažniji pokazatelj je indeks neto dobiti (230,70), koji pokazuje da je dobit razdoblja porasla za 130,70%. Drugim riječima, poduzeće je u 2025. ostvarilo više od dvostruko veću neto dobit nego godinu ranije.

Analiza indeksa pokazuje da je 2025. godina bila znatno uspješnija od 2024. godine. Prihodi su rasli za oko 55%, rashodi su pratili taj rast, ali su ukupni prihodi ipak rasli nešto brže od rashoda.



Zahvaljujući tome te snažnom povećanju financijskih prihoda, dobit prije oporezivanja porasla je za 115,96%, a neto dobit za čak 130,70%. Indeksi upućuju na rast poslovanja, očuvanu troškovnu kontrolu i poboljšanu profitabilnost poduzeća.

IV.5. Analiza financijskih omjera

Analiza poslovanja na temelju financijskih izvještaja upotpunjena je pregledom poslovnih pokazatelja.

Omjeri profitabilnosti omogućuju nam mjerenje sposobnosti Društva da zaradi odgovarajući prinos u odnosu na prodaju, ukupnu imovinu (aktivu) i uloženi kapital. Omjeri profitabilnosti pokazuju sposobnost trgovačkog društva da efikasno koristi svoje resurse.

Profitna marža = Neto dobit / Prodaja

Prinos na imovinu (aktivu) = Neto dobit / Ukupna imovina

Prinos u odnosu na kapital = Neto dobit / Kapital

POZICIJA	2024.	2025.
Neto dobit (neto gubitak)	15.564,98	35.907,81
Prodaja	2.797.140,72	4.339.309,44
Profitna marža	+0,006	+0,008
Ukupna imovina	1.591.078,61	1.310.856,42
Prinos na imovinu	+0,010	+0,027
Kapital	142.805,07	190.676,63
Prinos na kapital	+0,11	+0,18

Tablica 1. - Omjeri profitabilnosti



Omjerima korištenja imovine mjeri se brzina kojom trgovačko društvo obrće potraživanja, zalihe i dugotrajnu imovinu, odnosno mjeri se koliko puta godišnje Društvo prodaje svoje zalihe ili naplaćuje svoje cjelokupno potraživanje.

Omjere korištenja imovine dobivamo križanjem aktive iz bilance, te prodaje iz računa dobiti i gubitka.

$\text{Obrtaj potraživanja} = \text{Prodaja} / \text{Potraživanja od kupaca}$
 $\text{Prosječna dnevna prodaja} = \text{Prodaja} / 360$
 $\text{Prosječno vrijeme naplate} = \text{Potraživanje} / \text{Prosjek dnevne prodaje}$
 $\text{Obrtaj zaliha} = \text{Prodaja} / \text{Zalihe}$
 $\text{Obrtaj dugotrajne imovine} = \text{Prodaja} / \text{Dugotrajna imovina}$
 $\text{Obrtaj ukupne imovine} = \text{Prodaja} / \text{Ukupna imovina}$

POZICIJA	2024.	2025.
Prodaja	2.464.387,94	3.802.562,29
Potraživanja od kupaca	758.316,21	594.526,65
Obrtaj potraživanja (puta)	+3,25	+6,40
Prosjek dnevne prodaje	+6.845,52	+10.562,67
 Prosječno vrijeme naplate (dana)	+110,78	+360
 Zalihe	181.084,89	102,31
Obrtaj zaliha (puta)	+13,61	+37.167,06
Dugotrajna imovina	224.658,91	331.981,63
Obrtaj dugotrajne imovine (puta)	+10,96	+11,45
Ukupna imovina	1.591.078,61	1.310.856,42
Obrtaj ukupne imovine (puta)	+1,55	+2,9

Tablica 2. - Omjeri korištenja imovine



Omjeri likvidnosti koriste se za ocjenjivanje sposobnosti trgovačkog društva da podmiri svoje dospjele obveze. Kvocijenti likvidnosti pokazuju gotovinsku solventnost trgovačkog društva, te ona trgovačkog društva čija se likvidna sredstva sastoje većinom od novca i likvidnih potraživanja bivaju likvidnija od onih čija se likvidna sredstva većinom sastoje od zaliha.

Pokazatelj tekuće likvidnosti = $\text{Kratkotrajna imovina} / \text{Kratkoročne obveze}$
Pokazatelj ubrzane likvidnosti = $(\text{Kratkotrajna imovina} - \text{Zalihe}) / \text{Kratkoročne obveze}$

POZICIJA	2024.	2025.
Kratkotrajna imovina	1.335.814,38	910.081,23
Kratkoročne obveze	1.415.442,28	840.877,10
Tekuća likvidnost	+0,94	+1,08
Zalihe	181.084,89	102,31
Ubrzana likvidnost	+0,82	+1,08

Tablica 3. - Omjer likvidnosti

Omjer korištenja zaduženja pokazuje ukupnu situaciju zaduženja trgovačkog društva u svjetlu njezine imovinske osnove i sposobnosti ostvarivanja dobiti.

Dug u odnosu na ukupnu imovinu = $\text{Ukupni dug} / \text{Ukupna imovina}$

POZICIJA	2024.	2025.
Ukupan dug	1.415.442,28	840.877,10
Ukupna imovina	1.591.078,61	1.310.856,42
Dug u odnosu na imovinu (%)	+0,88	+0,64

Tablica 4. - Omjer korištenja zaduženja



V. INVESTICIJE I NABAVE OSNOVNIH SREDSTAVA (IMOVINE)

Društvo je izvršilo slijedeće investicije planirane u Proračunu Grada Solina za 2025. godinu:

1. PROGRAM 1018

MALI SPORTSKI CENTRI, DJEČJA IGRALIŠTA I BALOTIŠTA

1.1. K1018 01 Dodatna ulaganja na dječjim igralištima i balotištima

PRORAČUN GRADA / IZVEDENO = 50.000,00 EUR / 48.962,30 EUR

1.2. K1018 08 Dječje igralište ispod crkvice Sv. Kajo

PRORAČUN GRADA / IZVEDENO = 18.000,00 EUR / 10.223,13 EUR

1.3. K1018 13 Street workout i igralište u ulici Petra Kružića

PRORAČUN GRADA / IZVEDENO = 140.000,00 EUR / 120.862,68 EUR

1.4. K1018 41 Svlačionice uz malonogometno igralište pokraj crkve Sv. Anastazija

PRORAČUN GRADA / IZVEDENO = 100.000,00 EUR / 145.260,14 EUR

1.5. K1018 44 Rekonstrukcija dječjeg igrališta u Mravincima

PRORAČUN GRADA / IZVEDENO = 70.000,00 EUR / 72.472,39 EUR

2. PROGRAM 1021

JAVNA RASVJETA

2.1. K1021 14 Izgradnja javne rasvjete Put Majdana

PRORAČUN GRADA / IZVEDENO = 26.600,00 EUR / 14.243,79 EUR

2.2. K1021 25 Izgradnja javne rasvjete uz dječja igrališta

PRORAČUN GRADA / IZVEDENO = 50.000,00 EUR / 38.875,00 EUR



Društvo je, isplatom kapitalne pomoći iz Proračuna Grada Solina za 2025. godinu, izvršilo slijedeće nabave osnovnih sredstava (imovine):

1. STROJEVI I OPREMA ZA ODRŽAVANJE NOGOMETNIH IGRALIŠTA (TRAKTOR, PRSKALICA I PROZRAČIVAČ)
Iznos kapitalne pomoći: 27.500,00 EUR (uključivo PDV)
Temelj za isplatu: Dokumentacija o nabavi br. 27/2024
2. VOZILO – SMEČAR
Iznos kapitalne pomoći: 40.000,00 EUR (uključivo PDV)
Temelj za isplatu: Dokumentacija o nabavi br. 84/2024
3. GROBNICE NA NOVOM GROBLJU SOLIN, grobno polje XXIV
Iznos kapitalne pomoći: 83.647,00 EUR (bez PDV-a)
Temelj za isplatu: Ugovor o građenju br. 19/JN/2024
Ugovor o stručnom nadzoru br. 20/JN/2024
4. GROBNICE NA GROBLJU KUČINE
Iznos kapitalne pomoći: 30.897,77 EUR (bez PDV-a)
Temelj za isplatu: Ugovor o građenju br. 37/JN/2024
Ugovor o stručnom nadzoru br. 38/JN/2024
5. GROBNICE NA NOVOM GROBLJU SOLIN, grobno polje XXIV
Iznos kapitalne pomoći: 113.497,00 EUR (bez PDV-a)
Temelj za isplatu: Rekapitulacija investicije na dan 30.06.2025.
Računi dobavljača
6. STROJ ZA NANOŠENJE RASIPNOG MATERIJALA NA TRAVNATE POVRŠINE, SIJAČICA ZA DOSIJAVANJE TRAVNATIH POVRŠINA
Iznos kapitalne pomoći: 25.427,00 EUR (uključivo PDV)
Temelj za isplatu: Dokumentacija o nabavi br. 80/2025
7. STROJ ZA PRANJE I USISAVANJE PODOVA
Iznos kapitalne pomoći: 14.357,75 EUR (uključivo PDV)
Temelj za isplatu: Dokumentacija o nabavi br. 84/2025
8. UREĐAJ ZA PRIKUPLJANJE LIŠĆA I MANJIH OSTATAKA
Iznos kapitalne pomoći: 11.187,50 EUR (uključivo PDV)
Temelj za isplatu: Dokumentacija o nabavi br. 81/2025



REGISTAR UGOVORA ZA 2025. GODINU

Skraćeni prikaz Registra ugovora za 2025. godinu. Puni prikaz je objavljen na web stranici Društva – www.kdgs.hr

Evid. Broj	Predmet nabave	Vrsta predmeta	Naziv ugovaratelja	Datum sklapanja
84/2024	Nabava vozila - smečar	Robe	BENUSSI d. o. o.	21.1.2025.
9/2024	Izgradnja streetworkout parka u Ulici Petra Kružića	Radovi	SIMBA d.o.o.	1.4.2025.
73-2025	Usluge stručnog nadzora na izgradnjom Street workout parka u Ulici Petra Kružića	Usluge	VISUM j.d.o.o.	7.4.2025.
31-2025	Travna smjesa	Robe	JEMATVA ZORNI d.o.o.	15.4.2025.
11-2025	Gnojiva za sportske terene i zelene površine	Robe	JEMATVA ZORNI d.o.o.	15.4.2025.
10-2025	Treset i humus za sportske terene i zelene površine	Robe	JEMATVA ZORNI d.o.o.	15.4.2025.
46-2025	Građevinska mehanizacija i sitni građevinski radovi za javnu rasvjetu	Radovi	PASIKE, vl. Marijo Radilović	16.4.2025.
28-2025	Građevinska mehanizacija i sitni građevinski radovi za javne i zelene površine	Radovi	PASIKE, vl. Marijo Radilović	16.4.2025.
23-2025	Održavanje strojeva i alata za javne i zelene površine	Usluge	ĐANO TRADE, d.o.o.	24.4.2025.
17-2025	Dijelovi i pribor za strojeve i opremu za javne i zelene površine	Robe	ĐANO TRADE, d.o.o.	24.4.2025.
54-2025	Gorivo za vozila i strojeve	Robe	INA D.D. -TRGOVINA ZAGREB	29.4.2025.
15-2025	Drveni kolci za javne i zelene površine	Robe	JEMATVA ZORNI d.o.o.	29.4.2025.
33-2025	Kvarcni pijesak za sportske terene i dječja igrališta	Robe	JADRO d.d.	7.5.2025.
35-2025	Sanitarni materijal	Robe	ALCA ZAGREB d.o.o.	13.5.2025.
57-2025	Uredski materijal	Robe	Salona Liber d.o.o.	13.5.2025.
39-2025	Rasvjetna oprema i pripadajući potrošni materijal	Robe	ELOS d.o.o.	13.5.2025.
24-2025	Prijevoz i rad grajferom	Usluge	AUTOPRIJEVOZNIK BOBAN ANTE	13.5.2025.
40-2025	Električni ormarići i pripadajući pribor	Robe	ČULIĆ ELEKTRO CENTAR, d.o.o.	14.5.2025.
25-2025	Usluge zaštite palmi	Usluge	CIAN d.o.o.	19.5.2025.
21-2025	Letve za klupe	Robe	KOVAČKO-BRAVARSKI OBRT, vl. Stipica Bašić	21.5.2025.
20-2025	Koševi za smeće	Robe	KOVAČKO-BRAVARSKI OBRT, vl. Stipica Bašić	21.5.2025.
7-2025	Sezonsko cvijeće - sadnice	Robe	DUPLANČIĆ - BEĆO, vl. Smiljana Duplančić	21.5.2025.
50-2025	Tekuće i investicijsko održavanje parking površina	Radovi	PASIKE, vl. Marijo Radilović	3.6.2025.
55-2025	Službena, radna i zaštitna odjeća	Robe	ŠKARE TRADE, d.o.o.	13.6.2025.
19-2025	Klupe	Robe	SIMBA d.o.o.	16.6.2025.
22-2025	Boje i ostali potrošni materijal za javne i zelene površine	Robe	BRODOMERKUR d.d.	20.6.2025.
53-2025	Nabava auto guma	Robe	PNEUMATIK d.o.o.	30.6.2025.



Evid. Broj	Predmet nabave	Vrsta predmeta	Naziv ugovaratelja	Datum sklapanja
29-2025	Održavanje plaža	Radovi	GRAĐENJE SPLIT d.o.o.	3.7.2025.
43-2025	Usluge ispitivanja stupova javne rasvjete i gromobranskog uzemljenja stupova javne rasvjete	Usluge	G.B.T. ATEST d.o.o.	4.7.2025.
42-2025	Aku preša za stopice	Robe	REPLY-TOOL d.o.o.	9.7.2025.
5-2025	Izgradnja javne rasvjete uz dječja igrališta	Radovi	ZNAM, d.o.o.	10.7.2025.
27-2025	Materijal za održavanje sustava navodnjavanja zelenih površina	Robe	JADRO d.d.	11.7.2025.
14-2025	Sitni potrošni materijal za javne i zelene površine	Robe	JEMATVA ZORNI d.o.o.	14.7.2025.
13-2025	Alat i dijelovi alata za javne i zelene površine	Robe	JEMATVA ZORNI d.o.o.	14.7.2025.
56-2025	Službena, radna i zaštitna obuća	Robe	ŠKARE TRADE, d.o.o.	2.8.2025.
77-2025	Usluge servisa sustava naplate parkinga, parkirni aparati FLOWBIRD	Usluge	ECCOS-INŽENJERING d.o.o.	8.8.2025.
2-2025	Rekonstrukcija dječjeg igrališta u Mravincima	Radovi	SIMBA d.o.o.	12.8.2025.
38-2025	Bravarski radovi za male sportske centre i dječja igrališta	Radovi	KOVAČKO-BRAVARSKI OBRT, vl. Stipica Bašić	27.8.2025.
16-2025	Strojevi i oprema za javne i zelene površine	Robe	ĐANO TRADE, d.o.o.	27.8.2025.
76-2025	Oprema za zamjenu oštećene javne rasvjete - Tudmanov most	Robe	ELOS d.o.o.	1.9.2025.
4-2025	Oprema za izgradnju javne rasvjete - Put Majdana	Robe	ELOS d.o.o.	1.9.2025.
78-2025	Restauracija devastirane zidne strukture na zelenoj površini pokraj zgrade PPC-a Solin	Radovi	FIDES ART d.o.o.	2.9.2025.
1-2025	Dodatna ulaganja na dječjim igralištima i balotištima	Radovi	GRAĐENJE SPLIT d.o.o.	1.10.2025.
8-2025	Grmoliko bilje - sadnice	Robe	DUPLANČIĆ - BEĆO, vl. Smiljana Duplančić	10.10.2025.
9-2025	Stablašice	Robe	DUPLANČIĆ - BEĆO, vl. Smiljana Duplančić	15.10.2025.
79-2025	Godišnje programske licence za sustav Flowbird za naplatu parkiranja	Usluge	ECCOS-INŽENJERING d.o.o.	16.10.2025.
83-2025	Rasvjetna tijela za nogometno igralište	Robe	ELOS d.o.o.	4.11.2025.
74-2025	Prometna signalizacija i oprema ceste za privremenu regulaciju prometa	Robe	PRVI TREPTAČ d.o.o.	4.11.2025.
81-2025	Uređaj za prikupljanje lišća i manjih ostataka	Robe	JEMATVA ZORNI d.o.o.	7.11.2025.
85-2025	NADOGRADNJA INFORMACIJSKOG SUSTAVA RAO.nkp (Fiskalizacija 2.0.-Model B i modul e-Ovrhe)	Robe	RAO d.o.o.	19.11.2025.
87-2025	AKUMULATORI ZA GRADSKU DVORANU ARAPOVAC	Robe	AKUBEREN d.o.o.	26.11.2025.
82-2025	Obnova klima komore u sportskoj dvorani Bilankuša	Radovi	FRIGOMOTORS, d.o.o.	26.11.2025.
34-2025	Lož ulje za sportske dvorane	Robe	INA D.D. - TRGOVINA ZAGREB	27.11.2025.
84-2025	Stroj za pranje i usisavanje podova	Robe	ALCA ZAGREB d.o.o.	3.12.2025.
18-2025	Božićne jelke	Robe	OPG FRANJO STIPAN	5.12.2025.
88-2025	RADOVI U RAZVODNIM ORMARIMA U GRADSKOJ DVORANI ARAPOVAC	Radovi	ADEO d.o.o.	8.12.2025.
86-2025	Izrada zaštitnih ograda na Novom groblju Solin i Mjesnom groblju Kučine	Radovi	KOVAČKO-BRAVARSKI OBRT, vl. Stipica Bašić	9.12.2025.
52-2025	Servis rasvjetnih tijela	Usluge	ZIMA SVJETLOSNE DEKORACIJE d.o.o.	10.12.2025.
90-2025	Građevinski radovi – rušenje i uklanjanje betonskih autobusnih nadstrešnica	Radovi	PASIKE, vl. Marijo Radilović	11.12.2025.
80-2025	Oprema za održavanje travnjaka	Robe	JADRO d.d.	11.12.2025.
41-2025	Materijal za ukrašavanje grada	Robe	ZIMA SVJETLOSNE DEKORACIJE d.o.o.	11.12.2025.



VI. ZAKLJUČAK

Društvo je tijekom 2025. godine uspješno provelo sve ključne aktivnosti iz svog djelokruga.

Unatoč sve većim potrebama za održavanjem Grada i rastu troškova materijala i usluga održana je stabilnost sustava i osigurana dostupnost svih komunalnih usluga koje su povjerene Društvu.

Među glavnim izazovima za Društvo u narednom razdoblju ističu se sljedeće potrebe:

- Poslovni prostor u vlasništvu Društva,
- Ulaganje u građevinsku mehanizaciju,
- Novi organizacijski ustroj.

Važno je istaknuti potrebu za novim organizacijskim ustrojem Društva donošenjem novog Pravilnika o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta, i to iz sljedećih razloga:

- Prevelika administracija – nedovoljno brz protok informacija,
- Previše službi i odsjeka – nejasne nadležnosti,
- Neujednačeni odsjeci po broju radnika i odgovornosti voditelja,
- Operativa koja radi „po navici“.

U uvodnom dijelu Izvješća je spomenuto kako je **Komunalno društvo grada Solina d.o.o.** osnovano sa ciljem osiguravanja kontinuiranog, kvalitetnog i transparentnog upravljanja komunalnim uslugama koje su od ključne važnosti za svakodnevni život građana na području Grada Solina. U tom smislu u narednom razdoblju očekujemo još aktivnije sudjelovanje Grada Solina kao osnivača i jedinog člana Društva.

KLASA: 400-06/26-01/01

URBROJ: 2181-9-7-01-26-1

Solin, 19. lipnja 2026. godine

DIREKTOR DRUŠTVA

Srđan Žižak, dipl. ing. stroj.

KOMUNALNO DRUŠTVO
GRADA SOLINA d.o.o.
SOLIN

